

## I. Zapytanie ofertowe

03.03.2017

Data

FUNDACJA PERSPEKTYWY I ROZWÓJ  
ul. Dworcowa 19  
28-340 Sędziszów

*Dane identyfikacyjne zamawiającego*

Zwracam/y się z prośbą o przedstawienie oferty na:

### Budowa terenu rekreacyjno-sportowego w Łowini

#### a) Opis przedmiotu zamówienia

Projekt zakłada uporządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni publicznej (działki nr 106, 107 w Łowini) w rejonie, który może pełnić rolę centrum życia kulturalno-sportowego i turystycznego. Budowa ogólnodostępnego terenu rekreacyjno-sportowego z siłownią zewnętrzną (zestawy: Wiosło, Orbitrek, Wahadło, Steper), drewnianą altaną wypoczynkową z utwardzonym dojściem do miejsca na ognisko, ławkami (10szt.),koszami na śmieci(4szt.) oraz boiskiem do piłki nożnej (budowa boiska o wymiarach 26x56m w oparciu o naturalne nawierzchnie trawiaste siane, z bramkami oraz piłkochwytyami) Realizacja projektu przewidziana jest na rok 2017. Termin wykonania zamówienia: min.30 dni - max. 45 dni od dnia przekazania placu budowy w terminie nie przekraczającym dnia 30.06.2017r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Przedmiar robót w ujęciu kosztorysowym oraz zapisy wzoru umowy. Dopuszcza się zmiany warunków umowy zgodnie z zapisami zawartymi we wzorze umowy. Umowa zawarta z wybranym wykonawcą może być zmieniona, jeżeli zmiana ta nie spowoduje zmniejszenia albo zwiększenia zakresu świadczenia. Zmiana umowy zawartej z wybranym wykonawcą powodująca zmniejszenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania danego zadania wykonanie części prac objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne. Zmiana umowy zawartej z wybranym wykonawcą powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nieobjętych dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:

- 1) tych prac jako nowego zadania spowodowałyby znaczne zwiększenie kosztów dla beneficjenta lub
- 2) danego zadania jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac nie jest możliwe wykonanie danego zadania w całości.

Wszystkie wymienione materiały, urządzenia w dokumentach dotyczących zadania tj. m.in. przedmiarze robót w ujęciu kosztorysowym mogą być zastąpione przez inne równoważne posiadające te same bądź lepsze parametry użytkowe, funkcjonalne i techniczne co urządzenia, materiały określone przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności należy do Wykonawcy.

Jeżeli w dokumentach dotyczących zadania tj. m.in. przedmiarze wskazano nazwy zwyczajowe lub produkty konkretnych producentów, to nie mają one na celu naruszenia konkurencyjności a jedynie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i określenie cech technicznych. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

#### b) Warunki udziału w postępowaniu

*warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:*

**Kierownik budowy** - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie aktualnych przepisów polskiego Prawa Budowlanego lub ważne uprawnienia (w zakresie konstrukcji budowlanych realizowanych w ramach kontraktu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia), które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów z przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego,

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 ze zm) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2008 r., Nr 63, poz. 394).

Wykonawca w ofercie wskaże osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na tematach kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia

*warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej:*

*posiada ważne i opłacone ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 80 000,00 PLN.***

Zamawiający wymaga, aby w celu potwierdzenia w/w warunku Wykonawca przedłożył **opłaconą polisę.**

c) Kryteria oceny ofert - wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

1.	cena	85 %
2.	termin realizacji zamówienia	15 %

d) Opis sposobu przyznawania punktacji

W kryterium „cena” (Kc), zamawiający dokona oceny punktowej każdej z ofert zgodnie z formułą:

$$Kc = (C \text{ min} / C x) * 85 \text{ pkt} * 100\%$$

gdzie:

Kc = ilość punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „cena”,

C x = cena zaofferowana w ofercie badanej,

C min = najniższa zaofferowana cena spośród badanych ofert.

Liczba punktów (maksymalnie–15 pkt), którą można uzyskać w ramach kryterium „termin realizacji zamówienia”(Kt) zostanie obliczona w następujący sposób:

za każdy dzień poniżej 45 dni Zamawiający przyzna 1 pkt,

tj: 45 dni –0 pkt, (44 dni –1 pkt, 43 dni –2 pkt, 42 dni- 3 pkt, ... , 31 dni –14 pkt), 30 dni –15 pkt

*W przypadku nie wskazania w ofercie terminu realizacji Zamawiający przyjmie okres 30 dni i przyzna 15 pkt w tym kryterium.*

Termin zaofferowany nie może być dłuższy niż 45 dni i nie może być krótszy niż 30 dni.

Oferta Wykonawcy, który zaofferuje realizację zamówienia w terminie krótszym niż 30 dni albo dłuższym niż 45 dni zostanie odrzucona.

Ocena punktowa oferty będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku liczbą.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych.

e) Informacja na temat zakresu wykluczenia

- 1) Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub

osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

f) Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa w dniu <b>godz.12:00</b>	dzień	miesiąc	rok
	<b>20</b>	<b>03</b>	<b>2017</b>

g) Termin realizacji zamówienia

Ostateczny możliwy do zaakceptowania termin realizacji zamówienia upływa w dniu Termin wykonania nie może być dłuższy niż 45 dni i nie może być krótszy niż 30 dni.	dzień	miesiąc	rok
	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2017</b>

h) Ofertę należy złożyć w:

FUNDACJA PERSPEKTYWY I ROZWÓJ  
ul. Dworcowa 19  
28-340 Sędziszów  
i.kwiecien@interia.eu

należy podać: adres, adres mailowy, ~~nr fax~~

i) Akceptowalne formy składania ofert<sup>1</sup>:

listem, pocztą kurierską, drogą elektroniczną lub złożone osobiście u wystawcy zapytania ofertowego.

Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym, zamawiający niezwłocznie zwraca oferentom.

j) niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych, wariantowych.

k) 1. Odrzuceniu podlegają oferty:

- a) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
- c) złożone przez oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych,
- d) które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert.
- e) Oferta Wykonawcy, który zaoferuje realizację zamówienia w terminie krótszym niż 30 dni albo dłuższym niż 45 dni

2. Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w art. 43a ust. 4 ustawy<sup>2</sup>, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w

<sup>1</sup> Oferty mogą zostać przesłane listem, pocztą kurierską, drogą elektroniczną lub złożone osobiście u wystawcy zapytania ofertowego. Dowodem przekazania oferty może być pokwitowanie odbioru oferty. Oferta złożona elektronicznie, w przypadku jej wyboru jako najkorzystniejszej winna zostać dostarczona w formie oryginału.

<sup>2</sup> USTAWA z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 (Dz. U. poz. 349 i 1888, z 2016 r. poz. 337 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 5 i 60)

dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.

3. W przypadku, o którym mowa w art. 57h ust. 3 ustawy<sup>2</sup>, przepisu ust. 1 pkt 2 lit. b nie stosuje się. W takim przypadku oferta podlega odrzuceniu również, jeżeli czynności związane z przygotowaniem lub przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonała osoba podlegająca wyłączeniu na podstawie art. 17 ust. 1 pkt 1–4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.3)), chyba że osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

*(czytelny podpis Beneficjenta/osoby upoważnionej)*

## II. FORMULARZ OFERTY

1. Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

**Budowa terenu rekreacyjno-sportowego w Łowini**

Zamawiający:

FUNDACJA PERSPEKTYWY I ROZWÓJ

ul. Dworcowa 19

28-340 Sędziszów

2. Oferta złożona przez:

2.1. Zarejestrowana nazwa Wykonawcy\* / Pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie\*:

---

---

Zarejestrowany adres Wykonawcy \* / Pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie\*:

ulica: \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_

kod \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_

województwo \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_

Nr konta bankowego \_\_\_\_\_

Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenia zamówienia wyznaczamy

---

3. Oferujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń, zgodnie z założeniami zapytania ofertowego, wykonanie zamówienia za cenę brutto \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_),

tj.:

\_\_\_\_\_ zł netto + zastosowana \_\_\_\_\_ % stawka VAT.

4. Oświadczamy, że przyjmujemy termin realizacji zamówienia \_\_\_\_\_ dni (min. 30 dni

max. 45 dni od dnia przekazania placu budowy)

5. Na wykonane roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia udzielamy gwarancji wynoszącej 60 miesięcy.
6. Oświadczamy, że przyjmujemy 30-dniowy termin płatności faktury, licząc od daty jej otrzymania przez zamawiającego.
7. Oświadczamy, że roboty budowlane stanowiące przedmiotu zamówienia wykonamy siłami własnymi\* / podwykonawcy(om) powierzony zostanie następujący zakres robót\*

---

a pozostały zakres robót zrealizujemy siłami własnymi\*.

8. Oświadczamy, że:
  - 8.1. zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym, dokonaliśmy wizji terenu i akceptujemy bez zastrzeżeń i ograniczeń oraz w całości jego warunki, w tym postanowienia umowy.
  - 8.2. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 45 dni od daty wyznaczającej termin złożenia oferty.
  - 8.3. w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się zawrzeć umowę w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
  - 8.4. dysponujemy lub będziemy dysponować następującą osobą, która będzie wykonywać przedmiotowe zamówienie:

Lp.	Imię i nazwisko osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia	Specjalność	Rodzaj i nr uprawnień budowlanych	Wykształcenie	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą przez Wykonawcę*
1	2	3	4	5	6
1.	Kierownik budowy				

(\*) – Wykonawca winien podać podstawę dysponowania wymienioną osobą (np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło) lub winien załączyć do oferty pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego.

- 8.5 Oświadczam, że w/w osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do realizacji niniejszego zamówienia

Oferta zawiera następujące załączniki:

1. kosztorys ofertowy
2. opłacona polisa OC
3. ....

---

(miejsowość, data)

---

(Imię, nazwisko, pieczęć i podpis/y  
osoby/osób  
upoważnionych do  
reprezentowania Wykonawcy)

*(\*) niepotrzebne skreślić*

### III. Wzór Umowy

#### UMOWA

zawarta dnia ..... w ..... pomiędzy:

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej: "Zleceniodawcą"

a

.....

.....

reprezentowany przez : .....

zwanym dalej: " Zleceniobiorcą".

#### § 1

Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:  
**Budowa terenu rekreacyjno-sportowego w Łowini** zgodnie ze złożoną ofertą.

#### § 2

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się wymienione w § 1 czynności wykonać w terminie ..... dni zgodnie ze złożoną ofertą tj. do dnia ..... (dzień przekazania terenu budowy) do dnia.....
2. Zleceniobiorca udziela 60 m-cy gwarancji od daty podpisania protokołu odbioru robót.

#### § 3

1. Za prawidłowe wykonanie wymienionych w § 1 czynności Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:  
..... zł brutto (słownie: ...../100).
2. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy to wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury wystawionej na podstawie podpisanego końcowego protokołu robót do Zleceniodawcy.

#### § 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać zleczone czynności w miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę
2. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia kabli telekomunikacyjnych, energetycznych, sieci wodociągowych i kanalizacyjnych itp. powstałych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. Do podstawowych obowiązków Zleceniobiorcy należy:
  - a) pełna odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia ich odnowa,



- b) pełna odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane na terenie robót,
- c) odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi,
- d) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, za szkody wyrządzone osobom trzecim jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w związku z prowadzonymi robotami,
- e) ponoszenie odpowiedzialności za dopuszczenie do wykonywania prac będących przedmiotem umowy osób nie posiadających wymaganych obowiązującymi przepisami uprawnień i ewentualne następstwa ich działalności,
- f) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów, śmieci i odpadów,
- g) prowadzenie robót w sposób nie stwarzający zagrożenia dla osób postronnych,
- h) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Zleceniobiorcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji,
- i) zapewnienie obsługi geodezyjnej
- j) zapewnienie transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji,
- k) jako wytwarzającego odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.),
- l) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. atestów
- m) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,

## **§ 5**

1. Zleceniobiorca powierzy/zobowiązuje się nie powierzać\* zleconych w niniejszej umowie czynności do wykonania osobom trzecim zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zleceniobiorca w przypadku powierzenia zleconych czynności ponosi za podwykonawców odpowiedzialność jak za działania własne.

## **§ 6**

1. W przypadku nie wykonania zlecenia w terminie, wykonania go wadliwie lub w sposób nienależyty Zleceniodawca ma prawo do pomniejszenia wynagrodzenia lub anulowania zlecenia bez odszkodowania.
2. Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
3. Kary te będą naliczane w następujący sposób:
  1. Zleceniobiorca płaci Zleceniodawcy kary umowne:
    - a. 0,2% wynagrodzenia umownego brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy
    - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3% wartości robót,

których dotyczy wada za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad

- c. za odstąpienie od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy 10% wysokości wynagrodzenia umownego brutto

2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych KC.

4. Zleceniodawca płaci Zleceniobiorcy kary umowne:

za odstąpienie od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy 10% wysokości wynagrodzenia umownego brutto (z wyłączeniem przypadków odstąpienia od umowy lub ograniczenia jej przedmiotu w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy)

- 5. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze stron. W razie opóźnienia Zleceniobiorcy w zapłacie, Zleceniodawca może potrącić należną mu karę wraz z ustawowymi odsetkami z dowolnej należności przysługującej Zleceniobiorcy względem Zleceniodawcy.
- 6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji umowy, kary umowne będą liczone od nowych terminów.

## § 7

1. Umowa może być zmieniona, jeżeli zmiana ta nie spowoduje zmniejszenia albo zwiększenia zakresu robót.

1.1.1. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia Zleceniobiorcy w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT.

1.1.2. Zleceniodawca może zmienić termin realizacji przedmiotu umowy w przypadku:

- wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych,
- ujawnienia kolizji z urządzeniami infrastruktury podziemnej niezainwentaryzowanej geodezyjnie,
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
- zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności realizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
- wprowadzenia robót zamiennych
- zlecenia Zleceniobiorcy robót budowlanych dodatkowych

1.1.3. Termin wykonania umowy może zostać wydłużony maksymalnie o czas opóźnienia spowodowanego okolicznościami określonymi powyżej.

1.1.4. Pozostałe zmiany:

- Przypadki losowe (np. katastrofy lub inne czynniki zewnętrzne i niemożliwe do przewidzenia wydarzenia), które będą miały wpływ na treść umowy.
- Zmiany osób realizujących zadanie, których Zleceniobiorca wskazał w swojej ofercie, pod warunkiem że proponowane przez Zleceniobiorcę nowe osoby

będą spełniały wymagania określone w zapytaniu ofertowym,  
➤ Zmiany podwykonawcy po uzyskaniu zgody (akceptacji) Zleceniodawcy.

2. Zmiana umowy powodująca zmniejszenie zakresu robót jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania danego zadania wykonanie części prac objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne.

3. Zmiana umowy powodująca zwiększenie zakresu robót jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nieobjętych dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:

a. tych prac jako nowego zadania spowodowałoby znaczne zwiększenie kosztów lub

b. danego zadania jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac nie jest możliwe wykonanie danego zadania w całości.

4. Jakiegokolwiek zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 8**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 9**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla Zleceniodawcy 1 dla Zleceniobiorcy

---

Zleceniodawca

---

Zleceniobiorca